





ÜNİPARK



İKONİK MİMARİSİ
VE YÜKSEK
STANDARTLARDA
KALİTESİYLE BÖLGEYE
DEĞER KATARAK
YÜKSELİYOR.

ÜNİPARK EDİRNE





ÜNİPARK EDİRNE

HAYATIN MERKEZİNDE

YAŞAYIN...

Konumu itibari ile hayatın tam merkezinde yer alan projemiz ÜNİPARK EDİRNE; Alışveriş merkezleri, eğitim kurumları, okullar, hastaneler ve ihtiyacınız olan yaşam için bir çok olanak sunuyor.

Projemiz, 352 adet 1+1 ve 2+0 daire, 14 adet iş yerinden oluşmaktadır.

Hayalinizdeki yaşam ve yatırım fırsatı bir arada!

YAŞAM YENİDEN TASARLANDI

Şehrin ve semtin dokusuna uygun, fonksiyonel ve bölgenin ihtiyaçlarını karşılayan özelliklere sahip, modern, şık, prestijli ve fark yaratan bir proje tasarlanmıştır.

Cephe elemanları, doku ve renk uyumları, malzeme seçimleri üzerine detaylı çalışılmıştır.

İç mekanlarda insan huzuru ve hissiyatı en çok önemsenen noktalar olmuştur. Plan çözümlerinde kullanılabilirlik, verimlilik, ışık ve manzara unsurlarına özen gösterilmiştir. Yaşam alanlarının sofistike, zarif ve sıcak bir tarzla detaylandırılmıştır.

ÜNİPARK NEREDEYİZ?

Yaşamın içinde yer alan mükemmel lokasyonu, donanımı ve yüksek kalitesiyle size özel bir konfor alanı sunan projemiz, sosyal yaşam alanlarına olan ulaşım kolaylığı ile hayatı kaçırmamanızı sağlıyor.



Doğanın tüm renklerini, şehrin hareketliliğinden kopmadan yaşayabilme ayrıcalığı sağlayan Ünipark ile Trakya Üniversitesi, Devlet Hastanesi, Tıp Fakültesi gibi sağlık ve eğitim kurumlarının yanı başındaki konumu sayesinde yatırımınız günden güne değerlenecek.

ÜNİPARK GENEL GÖRÜNTÜ

ÜNİPARK EDİRNE





ARAÇ İLE MESAFELER

Trakya Üniversitesi | 2 Dakika
Otogar | 1 Dakika
Tıp Fakültesi | 2 Dakika
ERASTA AVM | 10 Dakika
Ayşekadın Yerleşkesi | 12 Dakika
Hastane | 10 Dakika

ŞEHİR MERKEZİ

Saraçlar Caddesi | 15 Dakika
Selimiye Cami | 15 Dakika
Karaağaç | 20 Dakika
Meriç Köprüsü | 18 Dakika
Kırkpınar Meydanı | 25 Dakika
Kapıkule Sınır Kapısı | 25 Dakika
Pazarkule Kapısı | 25 Dakika



7/24 GÜVENLİK

Evsel Atık Toplama
CCTV ve İzleme Sistemleri
Profesyonel Güvenlik Hizmeti



HER YERE
KOLAY ULAŞIM



ÜNİPARK

Isı yalıtımının yanı sıra, 1+1 ve 2+0 dairelerde sıkça rastlanan ses yalıtımı sorununu, bitişik duvarlar arasında ve şap altında kullanacağımız özel malzemeler ile Ünipark'ta çözüyoruz.

Dış duvarlar, yüksek kaliteli tuğla kullanılarak hem dayanıklılığı hem de estetik görünümü ön planda tutacak şekilde yapılacaktır.

İç mekânlarda kullanılacak parke, seramik ve vitrifiye ürünleri, 1. sınıf kalite standartlarına uygun, iç kapılar, dış kapılar ve PVC'ler ise ISO 9001 belgeli, TSE onaylı 1. sınıf malzemelerle üretilerek projeye dahil edilecektir.

SAĞLIKLI BİR YAŞAM İÇİN...

Sağlıklı ve hareketli bir yaşam geçirmeniz için herşeyi düşündük. ÜNİPARK'ta yer alan spor ve fitness alanları ile günlük spor alışkanlıklarınızı gerçekleştirebilirsiniz. Cardio alanında ısınıp, fitness alanında çalışmalarınız tamamlayabilirsiniz. Yoga, mat pilates, streching gibi toplu sporları komşularınızla beraber yapabilirsiniz.

ÜNİPARK EDİRNE

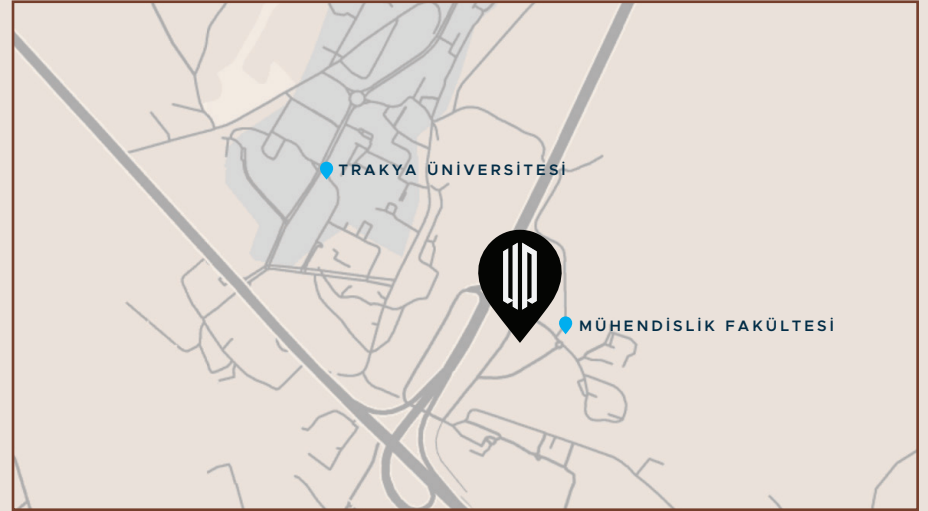




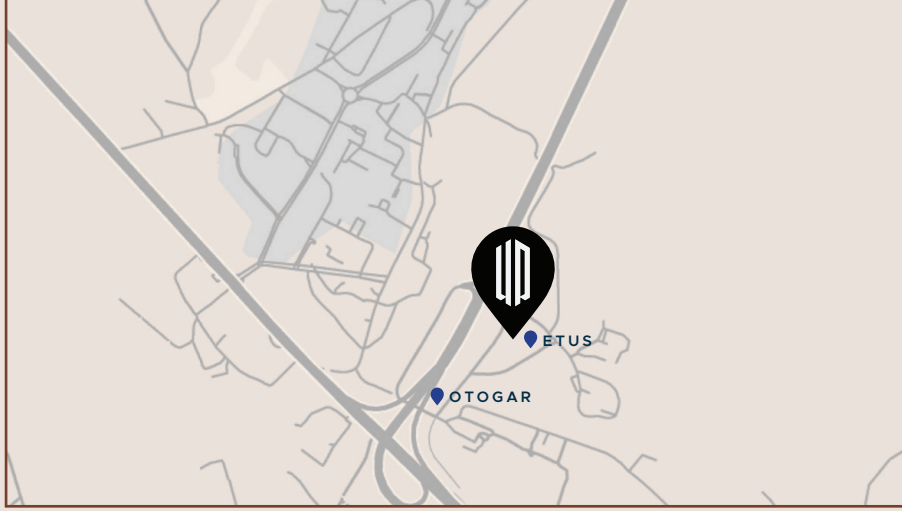
KAMPÜS HAYATI...

ÜNİPARK, bölgedeki hastanelere ve sağlık merkezlerine yakınlığıyla güvenli ve rahat bir yaşam sunuyor. Kolayca ulaşabileceğiniz bu avantajlı konum, hem sizin hem de sevdiklerinizin sağlığı için ekstra bir huzur sağlıyor. Sağlık hizmetlerine olan bu yakınlıkla, yaşamınızda her zaman bir adım önde olun!

ÜNİPARK - TRAKYA ÜNİVERSİTESİ | Yürüme mesafesi 1 Dakika



ÜNİPARK - OTOGAR | Yürüme mesafesi 2 Dakika



KOLAY ULAŞIM...

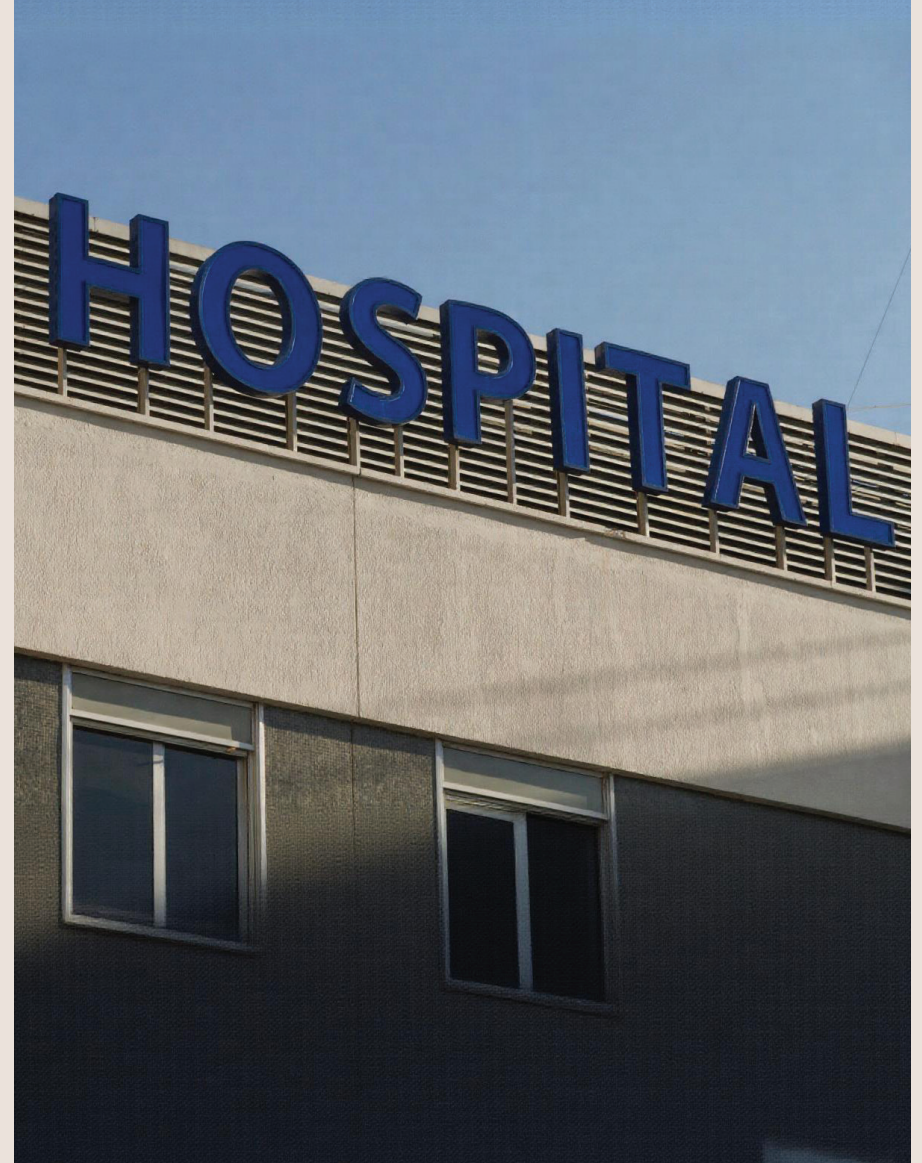
ÜNİPARK, otogar ve şehir içi ulaşım noktalarına olan yakınlığı sayesinde her yere kolayca ulaşabileceğiniz bir konumda. Seyahatlerinizde zaman kaybetmeden otogara erişebilir, Ünipark'ın önünde bulunan şehir içi toplu taşıma olanaklarıyla günlük ihtiyaçlarınızı zahmetsizce karşılayabilirsiniz.



TIP FAKÜLTESİ YANIBAŞINIZDA...

Tıp Fakültesine yakın konumda bulunan ÜNİPARK, sağlığını her zaman öncelikli kılar. Günlük yaşamda ihtiyaç duyabileceğiniz sağlık hizmetlerine kolayca ulaşabilirsiniz.

ÜNİPARK - TIP FAKÜLTESİ | Yürüme mesafesi 5 Dakika





ÜNİPARK EDİRNE

HAYATIN İÇİNDESİN.

MİNİ ÇARŞI

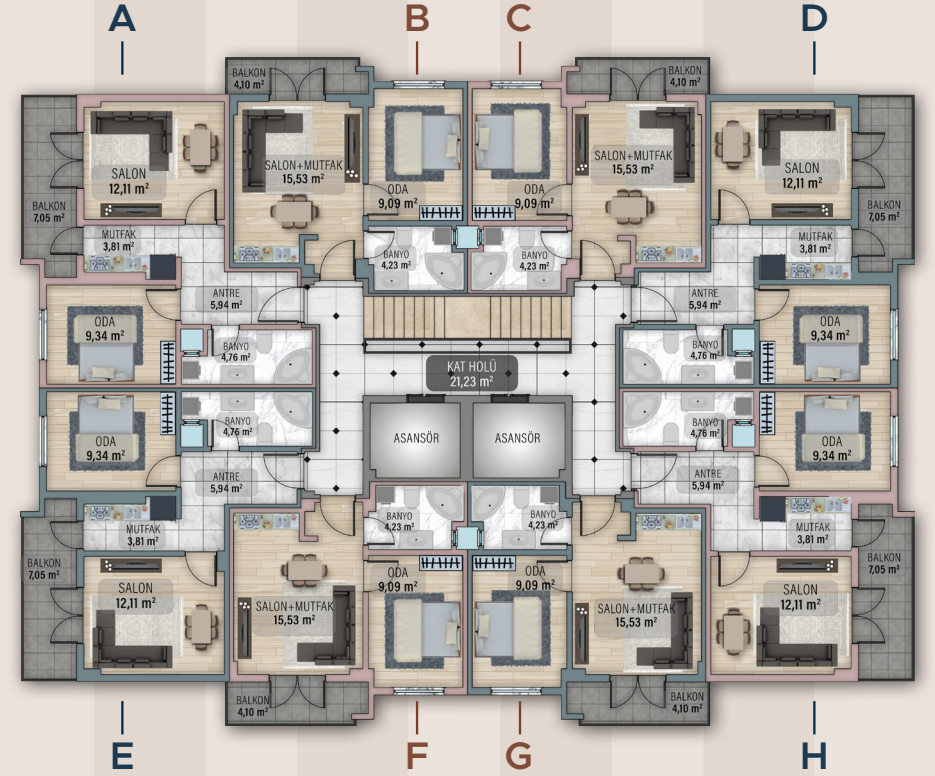
ÜNİPARK, içinde yer alan 14 ticari ünite ile yaşamınıza konfor ve keyif katıyor. Kafelerden marketlere, günlük ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz işletmeler sayesinde pek çok olanak ÜNİPARK projesi içerisinde sizler için tasarlandı.

Ayrıca sosyal alanlarla zenginleştirilmiş bu özel yaşam alanı, hem keyifli vakit geçirmeniz hem de pratik bir yaşam sürmeniz için tasarlandı!

ÜNİPARK YERLEŞİM PLANI

ÜNİPARK, toplam 8 bloktan oluşuyor. 1+1 ve 2+0 olan daire seçenekleri ile geleceğe yatırım yapmanız için fırsat sunuyor.

ÜNİPARK EDİRNE





ÜNİPARK TİP 2 SALON

ÜNİPARK TİP 1 DAİRE

B - C - F - G 1+1

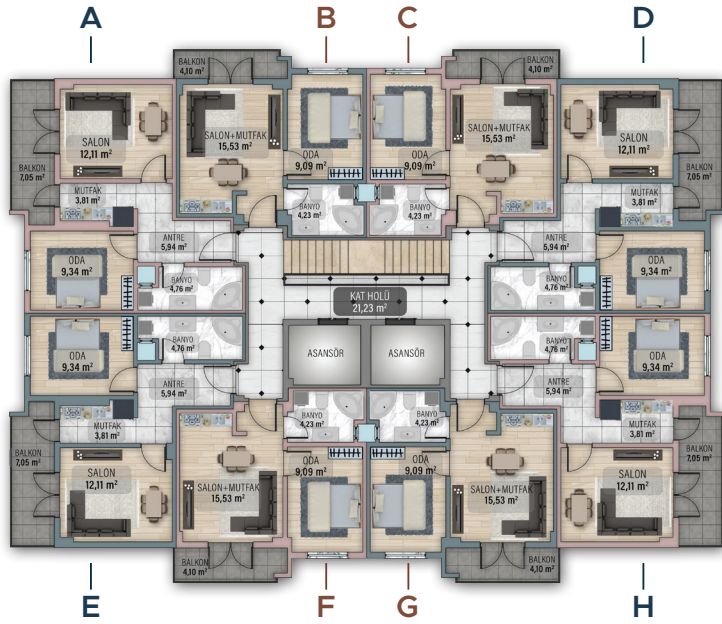
SALON + MUTFAK: 15.53 m²

ODA: 9.09 m²

BANYO: 4.23 m²

BALKON: 4.10 m²

TOPLAM: 32.95 m²



B - C - F - G 1+1

Hayatın merkezinde kendize ait
özel bir alan oluşturabileceğiniz
1+1'ler sizi bekliyor.



ÜNİPARK TİP 1 MUTFAK

ÜNİPARK TİP 2 DAİRE

A - D - E - H 2+0

ODA 1: 12.11 m²

ODA 2: 9.34 m²

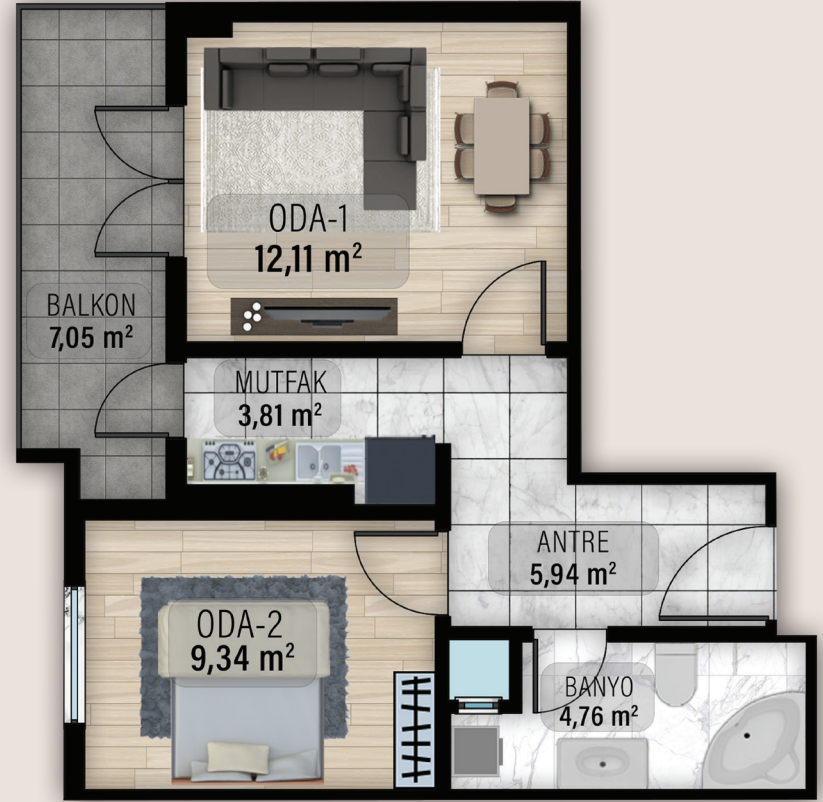
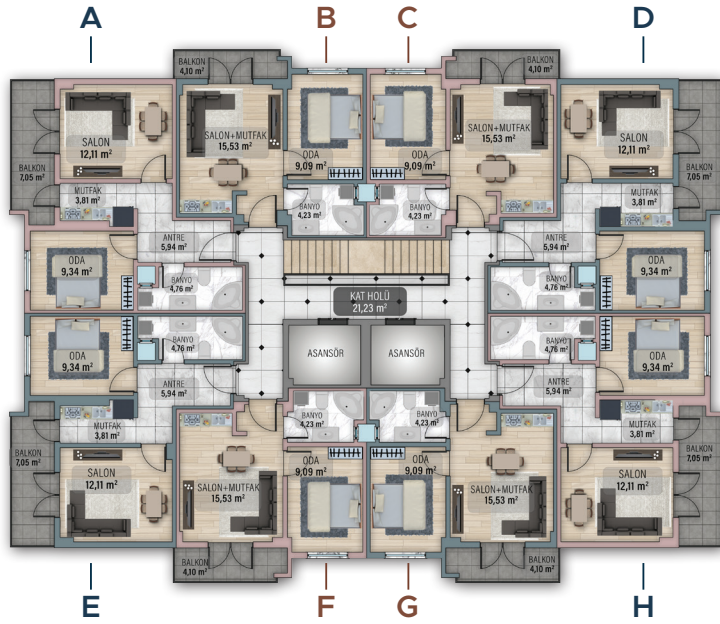
MUTFAK: 3.81 m²

ANTRE: 5.94 m²

BANYO: 4.76 m²

BALKON: 7.05 m²

TOPLAM: 43.01 m²



A - D - E - H 2+0

İstedığınızden daha fazlasına
sahip olan 2+0 daireler, rahatça
yaşamanız için tasarlandı.



ÜNİPARK TİP 2 SALON

YATIRIM VE YAŞAMIN BULUŞMA NOKTASI!

21.000 m² kapalı alanda, **352 konut** ve **14 iş yerinden** oluşan prestijli projemiz, kazançlı bir geleceğe adım atmanız için sizi bekliyor. Hem yaşam standartlarınızı yükseltin hem de karlı bir yatırım fırsatını yakalayın.

Bu benzersiz projede yerinizi almak için geç kalmayın!



ÜNİPARK EDİRNE

İLETİŞİM

Daha fazla bilgi almak için

0532 457 00 25

0532 100 34 39

SATIŞ OFİSİ

100. YIL MAHALLESİ, ÖZCAN SOKAK, MÜHENDİSLİK
FAKÜLTESİ GİRİŞİ, MERKEZ / EDİRNE

www.uniparkedirne.com



ÜNİPARK

